

## Уважаемые собственники участков СНТ «Троицкое-4»

Обязанность своевременно убирать снег на дорогах в СНТ, прописана на законодательном уровне.

1 января 2021 года вступило в силу Постановление Правительства Российской Федерации № 1479 «Об утверждении правил противопожарного режима в РФ», принятое 16 сентября 2020 года.

В ст. 71 данного документа говорится о том, что правление обязано обеспечить надлежащее техническое содержание дорог, улиц и проездов в любое время года. И зима не исключение.

Единая норма для уборки снега в СНТ, когда требуется обязательная расчистка дорог - это высота колеи на дороге 5 см.

**В садоводстве дороги будут очищаться от снега, если соответствующее решение будет принято общим собранием членов СНТ большинством собственников участков, и принят целевой взнос.**

На общем собрании, которое будет проводиться с **14 по 30 июня**, в повестке дня будет поставлен вопрос о принятии **целевого взноса** на очистку дорог от снега в зимний период 2024-25 г (ноябрь-март) в сумме **8700 рублей**.

Приложение с расчетом финансово-экономического обоснования (ФЭО) на очистку дорог от снега прилагается.



Председатель СНТ «Троицкое-4»

Штерн Г.Ю.

**ФЭО ЦЕЛЕВОГО ВЗНОСА НА ОЧИСТКУ ОТ СНЕГА ДОРОГ СНТ "ТРОИЦКОЕ-4" В ЗИМНИЙ ПЕРИОД 2024-25 гг (ноябрь-март)**

№ п/п	№№ участков, расстояние	Всего (м)	Примечания
<b>СЕВЕРНАЯ СТОРОНА САДОВОДСТВА</b>		<b>4640</b>	
1	напротив озера	уч.284-277=70м	
2	ул. Кленовая	уч.246-236=110м, 236-243=90м, 243-274=120м, 274-285=60м, 285-498=180м	
3		уч.285-559=110м, уч.562-567=60м	
4	ул. Речная	уч.209-207=140м, уч.207-198=150м, уч.198-483=210м, уч.483-451=130м, уч.451-466=120м	
5		уч.467-482=145м, уч.483-507а=140м уч.214-521-180м, уч.215-529=205м	
6		уч.213-441=85м, 441-444=80м	
7		уч.215-408=210м	
8	ул. Березовая	уч.185-179=140м	
9		магазин-уч.157=120м	
10	ул. Энергетиков	уч.117-133=30м, 133-129=70м, 129-141=50м, 141-155=60м	
11	ул. Луговая	уч.109-106=100м, уч.106-104а=40м, уч.104а-112=150м, 112-408=140м	
12	ул. Лемболовская	шоссе-уч.87=55м, уч.87-76=120м, уч.76-40=90м, уч.40-22=80м	
13		уч.72а-77=100м	
14		уч.47-46=60м, уч.46-43=90м, уч.43-25=90м, уч.25-22=130м	
15	ул. Подгорная	уч.21-26а=190м, уч.26а-6=80м	
16		уч.1-12=60м	
<b>ЮЖНАЯ СТОРОНА САДОВОДСТВА</b>		<b>4865</b>	
17	вдоль озера-леса	уч.818-354=190м, уч.354-810=80м, уч.810-809=50м, уч.809-768=110м, уч.768-766=40м	
18		уч.766-649=420м, уч.649-625=140м	
19		уч.631-619=160м, уч.623-874=125м,уч.655-617=150м, уч.673-657=150м	
20		уч.692-676=155муч.712-696=165м, уч.730-715=160м, уч.776-737=180м	
21	шоссе - верхняя дорога	уч.905-873=40м, уч.873-575=100м, уч.575-скважина №1=100м, уч.575-скв.№2-861=110м	
22		уч.575-581=120м, уч.581-591=60м, уч.591-882=140м	
23		уч.904-830=190м, уч.871-842=210м, уч.841-882=160м	
24		уч.882-752=105м, уч.752-716=60м, уч.716-617=260м	
25		уч.744-809=365м, уч.600-339=280м, уч.339-353а=120м	
26		уч.585-599=160м	
27	шоссе - лестница к озеру	уч.323-324а=80м, 324а-335=70м, уч.335-342=50м, уч.342-343=25м, уч.343-350=60м, уч.342-339=70м	

Всего протяженность дорог шириной 6 м: 9505 м (9,5 км) (3,5 м проезжей части + 2 м на отвал снега).

Стоимость смены работы трактора с ковшом: 24 000 руб. + 2000 руб. подача транспорта (цены 2023г)

Стоимость одного рабочего дня: 7 час. с учетом налогов (13%+6%+32%= 51%) составляет 39 260 руб.

За одну смену трактор может убрать снег с 1 км дорог.

Если чистить 4 раза в месяц вышеуказанные дороги:

9,5 км x 4 раза в месяц x 5 мес. x 39260 руб. =7 459 400 (Семь миллионов четырестапятьдесят девять тысяч четыреста) рублей.

Участков в СНТ: 875-20 (участки поймы, где заезд с СНТ «Сирень») = 855 участков (7 459 400:855=8724)

**Целевой взнос с одного участка составит: 8 700 (Восемь тысяч семьсот) рублей.**